

VUOKRAUSEHDOT 1.6.2020 alkaen

## 1 SOVELTAMINEN

Näitä ehtoja sovelletaan vuokralle antajan (oma nimi tähän), myöhemmin "Vuokraaja" ja vuokralle ottajan, myöhemmin "Vuokralainen" väliseen veneen tai muun hyödykkeen vuokrasopimukseen.

## 2 VUOKRA-AIKA

Vuokrausjakso varataan Vuokravenehanko.fi sivustolla olevan vuokraajan kohdesivun kautta, kohdesivulla olevan yhteystiedon perusteella joko puhelimitse tai sähköpostilla. Vuokra-aika alkaa ja loppuu vuokrasopimuksen mukaisesti, joka allekirjoitetaan etukäteen tai viimeistään veneen luovutuksen yhteydessä.

## 3 VENEEN KÄYTTÖ JA HUOLELLISUUS

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan veneestä kuin omastaan ja sitoutuu noudattamaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta sekä lakeja ja määräyksiä. Vuokralainen vastaa siitä, että veneen kuljettajalla on riittävät tiedot ja taidot vuokrattavan veneen käsittelystä. Vuokralainen sitoutuu noudattamaan mahdollisia vuokraajan antamia erityisohjeita veneen käyttöön ja käsittelyyn liittyen. Vuokraaja nimeää vuokralaisen veneen päälliköksi.

## 4 MUUT KÄYTTÖEHDOT

Veneen jäädessä ilman valvontaa se on lukittava. Tupakoiminen veneen sisätiloissa on kielletty. Lemmikkieläinten tuominen veneeseen on kielletty, ellei siitä ole erikseen sovittu ja vuokrasopimukseen kirjattu. Vuokralaisella ei ole oikeutta luovuttaa venettä ulkopuolisille edes lyhytaikaisesti, ellei toisin ole kirjallisesti sovittu.

## 5 VENEEN LUOVUTTAMINEN VUOKRALAISELLE

Vene luovutetaan vuokralaiselle vuokra-ajan alkaessa sovitussa paikassa. Ellei vuokralainen saa venettä käyttöönsä sovitusti, hän voi vaatia viivästystä vastaavan vuokranalennuksen tai purkaa sopimuksen, ellei viivästystä korjata kohtuullisessa ajassa. Vene luovutetaan vuokralaiselle varusteluettelon mukaisin varustein ja polttoainesäiliö täytettynä.

## 6 VUOKRALAISEN TARKASTUSVELVOLLISUUS

Vuokralaisen tulee vastaanottaessaan veneen, tarkastaa sen kunto ja ilmoittaa mahdollisista puutteista ja vaurioista. Muutoin vuokralaisen katsotaan hyväksyneen veneen asianmukaisessa kunnossa.

## 7 VUOKRALAISEN VASTUU

### 7.1 Vuokralaisen perusomavastuu

Vuokralainen on vuokrasopimukseen merkittyyn omavastuun ylärajaan asti velvollinen korvaamaan veneelle ja sen varusteille vuokra-aikana sattuneet vahingot tai kadonneet osat ja varusteet.

## 7.2 Vuokralaisen vastuu vahingoista

Jos veneelle, tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneet vahingot ovat seurausta vuokralaisen tahallisuudesta, törkeästä huolimattomuudesta, veneen käyttämisestä alkoholin tai muun huumaavan aineen vaikutuksen alaisena, rikolliseen tarkoitukseen taikka siitä, että vuokralainen on muutoin olennaisesti rikkonut vuokrasopimuksen ehtoja tai lakia, on vuokralainen velvollinen korvaamaan aiheutuneen vahingon kokonaisuudessaan.

## 7.3 Vuokralaisen vapautuminen korvausvastuusta

Vuokralainen vapautuu korvausvastuusta, jos vuokraaja saa täyden korvauksen vahingosta vakuutuksen perusteella tai vahingon aiheuttajalta.

## 8 VAKUUTUKSET

Veneessä on vuokraajan toimesta vakuutus **(Vuokraaja! Ole yhteydessä vakuutusyhtiöosi ja varmista vakuutusturva veneellesi tapauksessa, jossa olet vuokrannut sen. Jotkut vakuutusyhtiöt voivat hyväksyä olemassa olevan vakuutuksesi veneen perusvakuutukseksi, mutta vaativat vuokralaiselta ns. lisävakuutusta. Kerro myös mitkä asiat perusvakuutus ja lisävakuutus korvaa.)** Yleensä venevakuutukset eivät kata henkilövahinkoja eikä rikkoutunutta tai kadonnutta irtaimistoa. Suosittelemme vuokralaista tarkistamaan oman vakuutusturvansa omasta vakuutusyhtiöstä ja ottamaan ainakin matka- ja vastuuvakuutuksen. Jos vakuutukseen joudutaan turvautumaan vahingon vuoksi, vuokralainen sitoutuu yhteistyöhön vakuutusyhtiön vaatimien selvityksien laatimiseksi. **(Kannattaa muistaa ja ottaa selvää myös seuraava: Vahinkovakuutuksessa noudatetaan yleensä venevakuutuksen ehtoja ja on huomioitava, että vahingon sattuessa korvaushakemus voidaan hylätä tai korvaussummaa alentaa, jos vakuutusehtoja ei ole noudatettu).**

## 9 VUOKRAHINTA, VARAUSMAKSU JA VUOKRAN MAKSU

Vuokrahinta määräytyy kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti. Nettisivulla olevan venekohtaisen hinnaston avulla voi laskea automaattisesti hinnan halutulle vuokraajaksolle. Jos kokonaishinta poikkeaa hinnaston perusteella lasketusta kokonaishinnasta esimerkiksi virheen vuoksi, silloin noudatetaan hinnastoa. Hinta on aina vuokraajan ja vuokralaisen välinen sopimusasia. Sähköpostitse tai puhelimitse jätetyn tilauksen jälkeen vuokraaja lähettää asiakkaalle (vuokralaiselle) tilausvahvistuksen ja vuokrasopimuksen allekirjoitettavaksi. Tilausvahvistus sitoo Vuokraajaa ja vuokralaista. Varausmaksu, voi olla 40% tilauksen loppusummasta ja se laskutetaan varauksen teon yhteydessä. Loppuosuus 60% laskutetaan noin 4 viikkoa ennen vuokraajakson alkamista. Jos vuokrauksen alkamiseen on aikaa alle 4 viikkoa, silloin koko vuokra laskutetaan heti.

## 10 TILAUKSEN PERUUTTAMINEN JA MUUTTAMINEN

Peruutusmaksu on vähintään 40% tilauksen loppusummasta. Peruutusmaksu kasvaa porrastetusti varauksen aloitusajankohtaa lähestyttäessä:

Varauksen alkuun aikaa:

- Yli 2 viikkoa: Peruutusmaksu 40%
- Alle 2 viikkoa: Peruutusmaksu 60%
- alle 2 päivää (<48 tuntia): Peruutusmaksu 100%.

## 11 VAKUUSMAKSU

Vakuusmaksua ei peritä.

## 12 VUOKRAAJAN VELVOLLISUUDET

Vuokraajan on luovutettava vene vuokralaiselle hyväkuntoisena ja vuokrasopimuksen ja lain mukaisena, sovittuna aikana ja sovituksessa paikassa. Lisäksi vuokraaja on velvollinen antamaan vuokralaiselle riittävän opastuksen ja ohjeet veneen käytöstä.

## 13 POLTTOAINE JA VENEEN HOITO

Vuokralainen maksaa tarvitsemansa polttoaineen. Vuokraajan on ilmoitettava, minkälaista polttoainetta tulee käyttää, joka on ilmoitettu myös vuokrasopimuksessa. Vuokralainen vastaa väärinlaatuisten polttoaineiden käytöstä aiheutuneesta vahingosta. Vuokralainen on vuokraaikana velvollinen huolehtimaan veneen normaaleista tarkastuksista, kuten esimerkiksi moottoriöljyn määrästä, jäähdyttimen nesteistä, pilssin tilasta yms, samoin kuin veneen

## 14 VUOKRALAISEN TOIMENPITEET VIRHE-, VAHINKO- JA VARKAUSTAPAUKSISSA

Vuokralaisen on välittömästi ilmoitettava vuokraajalle veneessä ilmenneestä virheestä, vahingosta tai varkaudesta. Varkaudesta on tehtävä viipymättä ilmoitus myös poliisille. Vuokraajan on tämän jälkeen ilmoitettava vuokralaiselle, mihin toimenpiteisiin tapahtuman johdosta on ryhdyttävä. Mikäli vuokralainen ei viivytyksettä ilmoita virheestä vuokraajalle, vastaa vuokralainen syntyneistä vahingoista. Vahingon sattuessa vuokralaisen on heti ryhdyttävä vakuutusehdoissa määriteltyihin toimiin vahingon toteamiseksi ja lisävahinkojen estämiseksi. Ilmoitus poliisille on tehtävä aina, kun kyseessä on henkilövahinko. Jos vuokralainen laiminlyö edellä mainittujen ilmoitusten tekemisen, hän vastaa vuokraajalle siitä syntyneestä vahingosta.

## 15 VUOKRAAJAN VASTUU MÄÄRÄTYISSÄ TAPAUKSISSA

Jos veneessä vuokra-aikana ilmenee tekninen vika tai muu virhe, joka ei johdu vuokralaisen huolimattomuudesta, vuokralainen voi vaatia virheen korjaamista vuokraajan kustannuksella. Jos veneen kunnosta johtuva virhe on olennainen eikä vuokraaja kohtuullisessa ajassa voi korjata vikaa tai toimittaa tilalle korvaavaa venettä, voi vuokralainen purkaa sopimuksen. Vuokralaisella on oikeus vaatia vian tai virheen korjaamiseen kuluneelta ajalta tai ajalta jona vuokralainen ei ole voinut venettä käyttää, vuokranalennusta. Vuokraaja ei vastaa veneen virheen johdosta aiheutuneista välillisistä vahingoista. Muiden vahinkojen osalta vuokraajan

vastuu on korkeintaan vuokraa vastaava määrä. Jos vuokralainen laiminlyö edellä mainittujen ilmoitusten tekemisen, hän vastaa vuokraajalle siitä syntyneestä vahingosta.

## 16 VENEEN PALAUTTAMINEN

Vene on palautettava vuokrasopimuksen mukaisesti sovittuna aikana sovittuun paikkaan. Vene on palautettava siivottuna, tankattuna, jäteasiat sekä septitankki tyhjennettynä. Jos vuokralainen laiminlyö edellä mainitut velvoitteet, vuokraajalla on oikeus periä laiminlyönnistä aiheutuneet kulut perustuen vuokrasopimuksessa mainittuun hintaan. Hintaan voidaan lisätä käytettyjen tarvikkeiden ja veneeseen tankatun polttoaineen hinta. Jos vuokralainen palauttaa veneen ennen vuokra-ajan päättymistä, ei käyttämättä jäänyttä vuokra-aikaa hyvitetä.

## 17 SOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN

Vuokrasopimus päättyy sovittuun vuokra-ajan päättyessä.

## 18 VUOKRAAJAN OIKEUS SOPIMUKSEN PURKAMISEEN

Vuokraajalla on oikeus purkaa vuokrasopimus, jos käy ilmi, että vuokralainen rikkoo olennaisesti tätä sopimusta tai että vuokralainen ei vuokraajan arvion mukaan kykene käsittelemään venettä asianmukaisesti. Vuokralaisen maksamaa vuokraa ei tässä tapauksessa palauteta. Vuokralaiselle sopimuksen purkamisesta mahdollisesti syntyneitä kuluja ei myöskään korvata. Vuokraajalla on oikeus ennen vuokra-ajan alkua purkaa vuokrasopimus, jos vene ei ole vuokra-ajan alkaessa luovutettavissa vuokraajalle vuokraajasta riippumattomasta ylivoimaisesta esteestä (force majeure) johtuen, eikä vuokraaja voi osoittaa vuokralaiselle korvaavaa venettä. Vuokraajan on ilmoitettava sitä kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä vuokralaiselle ilman aiheetonta viivästystä. Vuokralaisella on tällöin oikeus saada maksamansa vuokra kokonaisuudessaan takaisin. Vuokralaiselle mahdollisesti syntyneitä kuluja ei korvata.

## 19 VUOKRALAISEN OIKEUS SOPIMUKSEN PURKAMISEEN

Vuokralaisella on oikeus purkaa vuokrasopimus, mikäli vuokraaja olennaisesti rikkoo näitä yleisiä veneenvuokrausehtoja tai vuokrasopimuksen ehtoja, eikä korjaa rikkomustaan kohtuullisessa ajassa. Vuokralaisella on oikeus ennen vuokra-ajan alkua ilmenneen vuokraajasta riippumattoman ylivoimaisen esteen (force majeure) johdosta purkaa vuokrasopimus. Vuokralaiselle sopimuksen purkamisesta mahdollisesti syntyneitä kuluja ei korvata. Mikäli vuokralainen vaatii sopimuksen purkamista muusta kuin yllä mainitussa kohdassa tarkoitettusta syystä, ei hänellä ole oikeutta saada maksamaansa vuokraa takaisin. Mikäli korvaava asiakas löydetään, peritään peruutuskuluina vuokraamolle syntyneet kohtuulliset kustannukset.

## 20 SOVELLETTAVA LAKI JA SOPIMUSTA KOSKEVAT RIIDAT

Vuokrasopimukseen ja näihin vuokrausehtoihin sovelletaan Suomen lakia. Jos erimielisyyksiä ei voida ratkaista osapuolten välisillä neuvotteluilla ja jos vuokralainen on kuluttaja, voi vuokralainen saattaa asian kuluttajavalituslautakunnan käsiteltäväksi. Jos erimielisyyksiä ei voida ratkaista osapuolten välisillä neuvotteluilla, ratkaistaan yleisistä veneen vuokrausehdoista tai vuokrasopimuksesta johtuvat erimielisyydet vuokralaisen kotipaikan

käräjäoikeudessa. Jos vuokralainen on elinkeinonharjoittaja tai muuten suostuu siihen, riita voidaan ratkaista vuokraajan kotipaikan tuomioistuimessa.